



COMUNICARE, ORGANIZZARE, FORMARE,  
CERTIFICARE, INNOVARE:  
AXIOMA LA RISPOSTA AI CAMBIAMENTI,  
LA SOLUZIONE CHE CERCAVI.

NEWSLETTER

I NOSTRI  
CORSI

del 10 giugno 2009

Axioma è lieta di segnalare il prossimo corso di interesse notarile che si terrà a Milano in data 9 e 10 luglio

## LA CONTRATTAZIONE CON SOGGETTI STRANIERI PROBLEMATICHE DI INTERESSE NOTARILE

DATA: 9 e 10 luglio 2009

SEDE: Milano – Andreola Central Hotel – Via Scarlatti n. 24

Durata 1° giorno: 9.00-13.00; 14.00 - 18.00

Durata 2° giorno: 9.00-13.00; 14.00 - 18.00

Costo Notai: € 980,00 + IVA 20%

Costo Praticanti: € 320,00 + IVA 20%

Relazioni scritte: SI

Dibattito: SI

**E' stata presentata regolare richiesta al Consiglio Nazionale del Notariato  
per l'assegnazione dei Crediti Formativi**

### RELATORI

- Ø *Prof. Stefania Baratti* – Ordinario di diritto internazionale privato e processuale
- Ø *Notaio Luigi Francesco Riso* – Notaio in Genova
- Ø *Prof. Avv. Tito Ballarino* – Giurista e docente di Istituzioni di diritto comunitario
- Ø *Notaio Eliana Morandi* – Notaio in Manzano
- Ø *Notaio David Ockl* – Notaio in Lana
- Ø *Dr. Mario Molinari* – Sovrintendente Archivio Notarile di Milano
- Ø *D.ssa Maria Laura Mattia* – Esperto Legale Roma

- Ø *Notaio Giovanni Liotta – Notaio in Torino*
- Ø *Notaio Carlo Alberto Marozz – Notaio in Torino*
- Ø *Notaio Domenico Damascelli – Notaio in Bologna*

**REFERENTE SCIENTIFICO: *Notaio Gaetano Petrelli***

## **PROGRAMMA**

**Giovedì 9 Luglio 2009**

### **Il diritto internazionale privato ed il recente processo di “comunitarizzazione” dello stesso**

- Il problema generale della compatibilità della disciplina internazionalprivatistica interna con il diritto comunitario, nell’ambito del problema più generale del rapporto tra diritto interno e diritto comunitario
- Le “libertà” previste dal diritto comunitario e la compatibilità con esse dei criteri di collegamento previsti dalla normativa interna; in particolare, del divieto di discriminazione in base alla nazionalità, in rapporto al criterio di collegamento della cittadinanza; la soluzione del conflitto tra più cittadinanze alla luce del diritto comunitario; la libertà comunitaria di stabilimento; le libertà comunitarie di circolazione
- Cenni sulla competenza dell’Unione europea in materia di diritto internazionale privato; i regolamenti comunitari in materia di conflitto di leggi e di giurisdizione
- Cenni sui regolamenti comunitari in materia di diritto internazionale privato finora emanati
- La disciplina dei principali regolamenti comunitari (Roma I, Roma II, Bruxelles I, Bruxelles II-bis)

***Prof. Stefania Bariatti***

### **Diritto internazionale privato – Il trust**

- La Convenzione dell’Aja del 1985 sulla legge applicabile al trust; profili di diritto internazionale privato
- Cenni sulla disciplina sostanziale del trust in diritto inglese: disponente, trustee, beneficiari, protector; trust volontario, *constructive trust*, *resulting trust*; trust protettivo; trust di scopo
- La problematica dei trusts interni e la relativa pubblicità legale
- Rapporto tra l’istituto del trust ed il vincolo di destinazione *ex art. 2645-ter c.c.*
- Il ruolo del notaio riguardo al trust
- Cenni alla prassi negoziale, ed alle tecniche redazionali dei trusts interni: trusts e successioni a causa di morte, protezione degli incapaci, famiglia, diritto societario
- I principali problemi relativi all’attuazione, esecuzione ed amministrazione in Italia di trust stranieri

***Notaio Luigi Francesco Rizzo***

### **Diritto internazionale privato – Legge applicabile al contratto ed alle obbligazioni contrattuali, alla capacità, alla rappresentanza ed alla forma degli atti**

- Linee generali del Regolamento Roma I (Regolamento CE n. 593/2008) e principali novità rispetto alla disciplina della Convenzione di Roma del 1980
- Coordinamento del Regolamento Roma I con la legge n. 218/1995
- La scelta della legge applicabile al contratto: requisiti formali e sostanziali della scelta; scelta parziale; scelta successiva; tecniche e suggerimenti redazionali
- Un problema collegato con la scelta della legge: la scelta della giurisdizione applicabile; cenni alla disciplina processuale contenuta nel Regolamento Bruxelles I, negli altri Regolamenti comunitari, e nella legge n. 218/1995
- La legge applicabile al contratto in mancanza di scelta: le novità del Regolamento Roma I; casistica in relazione alle diverse tipologie contrattuali
- Il problema delle donazioni e della relativa legge applicabile
- La legge regolatrice della capacità di agire generale ed alle capacità speciali; rassegna delle norme applicabili anche alla luce dei relativi problemi di compatibilità con il diritto comunitario

- La legge regolatrice della rappresentanza volontaria: l'art. 60 della legge n. 218/1995, e le altre fonti normative; suggerimenti e tecniche redazionali
- La legge regolatrice della forma degli atti; in particolare, la forma degli atti provenienti dall'estero tra *lex loci actus* e *lex auctoris*
- La legge applicabile alle obbligazioni legali
- La legge applicabile alla prescrizione

**Prof. Tito Ballarino**

### **Diritto internazionale privato – Operazioni transfrontaliere delle società e procedure di insolvenza transfrontaliere.**

- La legge applicabile alle società; profili generali
- La rappresentanza di società straniere
- Le problematiche derivanti dalla libertà comunitaria di stabilimento
- Il trasferimento di sede all'estero o dall'estero, da o verso Stati comunitari ed extracomunitari
- L'istituzione in Italia di sedi secondarie di società straniere
- Il deposito presso notaio italiano di atti costitutivi e verbali di assemblea formati all'estero
- Suggerimenti redazionali per la prassi notarile relativa a società straniere

**Notaio Eliana Morandi**

### **La circolazione degli atti notarili stranieri ed il loro utilizzo in Italia**

- Rilevanza in Italia di atti stranieri
- Sostituzione di atto italiano con atto estero – questioni di requisiti di forma ed equivalenza
- Atti stranieri e pubblici registri: rilevanza, forme e modalità di attuazione della pubblicità (Pubblicità immobiliare - art 2657 C.c.; pubblicità commerciale)
- Legalizzazione ed apostille, casi di esenzione. Funzione, autorità competenti, modalità
- Deposito dell'atto estero: modalità, e funzione. Controllo di legalità, integrazione, pubblicità e adempimenti-ordine pubblico internazionale e norme italiane di applicazione necessaria - il problema del controllo dell'osservanza della legge applicabile in base al diritto internazionale privato italiano - il problema del deposito dell'atto straniero nullo - l'integrazione del contenuto dell'atto estero mediante il verbale di deposito; il problema dell'individuazione delle parti che devono sottoscrivere il verbale di deposito ai fini della suddetta integrazione
- Traduzione dell'atto estero
- Regime fiscale degli atti esteri
- Le procure provenienti dall'estero: modalità e possibilità di utilizzo in Italia - procura ad negotia e procure ad litem
- Casistica: atti e procure con autentica di un public notary

**Notaio David Ockl**

### **Venerdì - 10 Luglio 2009**

#### **Il notaio e l'accertamento della condizione di reciprocità**

- Il problema generale della condizione di reciprocità *ex art. 16* preleggi; le opinioni riguardo alla sua legittimità costituzionale ed alla sua perdurante vigenza; le conseguenze del difetto di reciprocità, la nullità dell'atto e la responsabilità del notaio
- Le attuali norme che regolano la presenza dello straniero sul territorio
- L'accertamento della condizione di reciprocità da parte del notaio: commento dell'art. 1 del d.p.r. n. 394/1999; il ruolo del Ministero degli affari esteri tra risposta caso per caso, e

informazione generale in internet sullo stato della reciprocità nei rapporti con i singoli Stati;  
il rilievo, ai fini della reciprocità, degli accordi bilaterali sulla promozione e protezione degli investimenti

- Il possesso di titolo di soggiorno quale condizione della rilevanza della reciprocità;  
l'accertamento dei motivi di rilascio del titolo di soggiorno
- La casistica giurisprudenziale in materia di condizione di reciprocità

***Dr. Mario Molinari***

#### **Il divieto di cessione a titolo oneroso di immobili a stranieri irregolarmente soggiornanti**

- Individuazione della fattispecie: le cessioni a titolo oneroso e le locazioni
- Il profilo del soggiorno irregolare; casistica dei permessi di soggiorno e la loro rilevanza agli effetti del d.l. n. 92/2008, ed ai diversi effetti della condizione di reciprocità
- Cittadini extracomunitari e cittadini di uno Stato dell'Unione europea: ambito di applicazione del divieto.
- Gli acquisti in Italia di stranieri soggiornanti all'estero
- Il requisito dell'"ingiusto profitto" aggiunto dalla legge di conversione: analisi e conseguenze operative.
- La nullità virtuale del contratto stipulato in violazione del divieto e il problema dell'applicabilità dell'art. 28 l. not.
- Presupposti della configurabilità di un concorso del notaio nel reato

***D.ssa Maria Laura Mattia***

#### **La conoscenza del diritto straniero e la responsabilità del notaio**

- Il problema generale della conoscenza del diritto straniero; la previsione dell'art. 14 della legge n. 218/1995
- La mancata disciplina legislativa degli obblighi del notaio riguardo al diritto straniero; le diverse tesi elaborate in dottrina
- Gli strumenti di conoscenza del diritto straniero
- Diligenza professionale del notaio e problema dell'applicabilità dell'art. 28 l. not.
- Suggerimenti tratti dalla pratica professionale

***Notaio Giovanni Lotta***

#### **Diritto internazionale privato – Regime patrimoniale della famiglia**

- Cenni alla disciplina vigente prima del 1° settembre 1995 ed alla disciplina transitoria; la pronuncia di incostituzionalità dell'art. 19 preleggi e le relative conseguenze
- Le linee generali della disciplina internazionalprivatistica contenuta nell'art. 30 della legge n. 218/1995
- Cenni ai diversi criteri di collegamento applicabili in diritto internazionale privato comparato
- Cenni alla disciplina sostanziale dei regimi patrimoniali della famiglia in diritto comparato
- La scelta della legge applicabile: requisiti di forma e di sostanza; profili problematici e tecniche redazionali; il problema della rilevanza in Italia della scelta di legge effettuata all'estero
- La pubblicità legale della scelta della legge applicabile; pubblicità legale e opponibilità dei regimi patrimoniali stranieri (art. 30, comma 3, legge n. 218/1995)
- La legge applicabile in mancanza di scelta; il mutamento dei fattori di collegamento e della legge applicabile nel tempo, e relative problematiche intertemporali; in particolare, la sorte delle convenzioni matrimoniali precedentemente stipulate nel vigore di altra legge
- I profili relativi al c.d. regime patrimoniale primario; in particolare, l'efficacia in Italia delle leggi straniere che richiedono il consenso del coniuge riguardo agli atti di disposizione dell'abitazione familiare
- Cenni sulla disciplina sostanziale e internazionalprivatistica dei matrimoni omosessuali e delle convivenze *more uxorio* registrate all'estero; criteri di collegamento, problemi di ordine pubblico e rilevanza in Italia dei relativi regimi patrimoniali

***Notaio Carlo Alberto Marcoz***

### **Diritto internazionale privato – Successioni a causa di morte**

- Premessa. Legge applicabile alle successioni apertesi anteriormente, o successivamente al 1° settembre 1995
- Le linee generali della disciplina internazionalprivatistica contenuta nella legge n. 218/1995
- Cenni ai diversi criteri di collegamento applicabili in diritto internazionale privato comparato
- Cenni alla disciplina sostanziale delle successioni in diritto comparato
- Il libro verde comunitario in materia di successioni a causa di morte e la proposta di regolamento comunitario sul diritto internazionale privato delle successioni
- La scelta della legge applicabile alla successione: principali problemi e suggerimenti redazionali
- La legge applicabile in mancanza di scelta ed il rinvio
- Profili di forma e capacità riguardo ai testamenti internazionali
- I principali problemi di contrasto di normative successorie straniere con l'ordine pubblico internazionale (in particolare, la successione del musulmano poligamo)
- I profili procedurali delle successioni internazionali (autorità competenti riguardo a pubblicazioni di testamenti, rinunce e accettazioni di eredità, esecuzione testamentaria, ecc.)
- I patti successori stranieri; deposito degli stessi presso notai italiani e relativa pubblicità immobiliare
- Le formalità pubblicitarie relative alle successioni internazionali (registro generale dei testamenti italiano e registri stranieri; registro delle successioni e successione apertasi all'estero; trascrizione nei registri immobiliari)

*Notaio Domenico Damascelli*

Per leggere tutte le novità sui nostri corsi: [www.axioma.to.it](http://www.axioma.to.it)

**AXIOMA**

Via Massimo Montano, 3 - 10024 Moncalieri (TO) - Italia. Tel: +39 011 6495950 - Email: [info@axioma.to.it](mailto:info@axioma.to.it)